



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU,
po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku nad dužnikom EXTRA NOVA
d.o.o. Lipik, Matije Gupca 2, OIB 25881101312, odlučujući o prodaji nekretnina stečajnog
dužnika temeljem Odluke Skupštine vjerovnika, dana 04. rujna 2020.

r i j e š i o j e

I – Na temelju Odluke vjerovnika donesene na izvještajnom ročištu održanom 14. siječnja 2020., određuje se prodaja nekretnine vlasništva stečajnog dužnika EXTRA NOVA d.o.o. Lipik, Matije Gupca 2, OIB 25881101312, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, i to:

- nekretnina označena sa kč.br. 1126 (broj D.L. 17), Potkućnica, dvorište, autopraonica i poslovna stambena zgrade, ukupne površine 662 m², upisana u zk. ul. 737 k.o. Lipik

Na navedenoj nekretnini u zemljišnim knjigama upisana je zabilježba otvaranja stečajnog postupka broj Z-13519/11 od 30.09.2019. temeljem rješenja ovog suda posl. br. St-87/2019-19 od 20.09.2019.

II – Vrijednost nekretnine utvrđuje se u iznosu 477.567,10 kn.

III – Nakon pravomoćnosti ovog rješenja sud će zaključkom odrediti način i uvjete prodaje koju će provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV – U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, zk odjel Pakrac, na nekretnini označenoj u toč. I, određuje se upis zabilježbe ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-87/2019-19 od 20. rujna 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom EXTRA NOVA d.o.o. Lipik, Matije Gupca 2, OIB 25881101312.

Na izvještajnom ročištu koje je održano 14. siječnja 2020. vjerovnici su jednoglasno donijeli odluku da se imovina stečajnog dužnika koju čini nekretnina opisana u točki I ovog

rješenja izloži prodaji uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, elektroničkom javnom dražbom koju će provesti FINA.

Iako nekretnina nije opterećena založnim pravima, vjerovnici su ovakvu odluku odnijeli na temelju prihvaćenog izvješća stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, imajući u vidu da će se nekretnina brže, lakše i povoljnije unovčiti ukoliko se provede elektronička javna dražba pa je iz tih razloga valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja temeljem odredbe čl. 107 st. 1 toč. 3 i čl. 247 Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17).

U Slavonskom Brodu 04. rujna 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i stečajni vjerovnici u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Broj zapisa: **17898-9fcbd**

Kontrolni broj: **068fe-bbb77-3edae**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.